



299 500 €

Maison Lomme 3 pièce(s) 155 m2

03 20 09 56 30

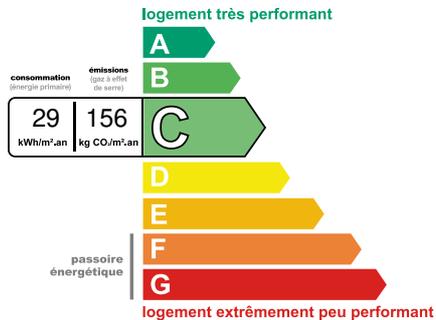
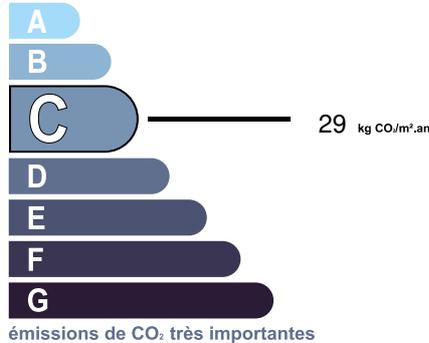
Nestenn Lomme  
52 ter avenue de la république  
59160 Lomme

## N° Mandat : / Réf : 2855

Ce loft de 155 m2 situé dans le secteur de Mont à Camp, à proximité immédiate du métro Lomme Lambersart. Il dispose d'un garage, offrant un espace sécurisé pour le stationnement. La pièce de vie principale fait plus de 65 m2, offrant un grand espace pour se détendre, recevoir des invités et profiter de la vie quotidienne. Il comprend 2 chambres, d'une salle d'eau équipée d'une douche italienne, offrant un espace de bain moderne et élégant. Ce loft offre donc une combinaison d'espace de vie généreux, de modernité et de praticité, dans un emplacement pratique à proximité des transports en commun.



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 630 € et 2 260 € au 01/01/2021.

- \* Prix hors honoraires agence : 285 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.09% TTC

Bien proposé par PAOLASINI Sabrina. Agent commercial - RSAC : 2024AT00129