



266 000 €

Maison Lomme 5 pièces

03 20 09 56 30

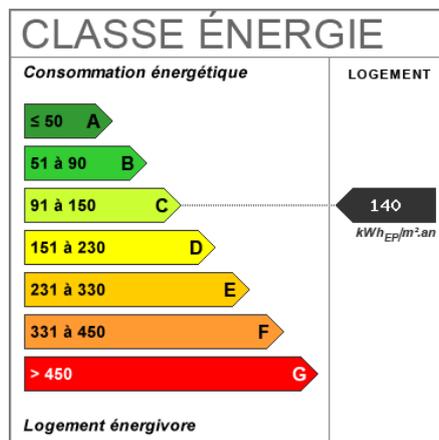
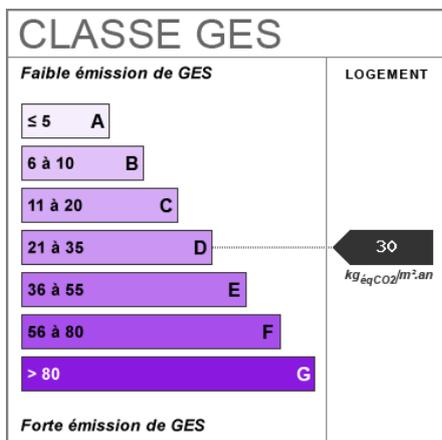
Nestenn Lomme
52 ter avenue de la république
59160 Lomme

N° Mandat : 2839 / Réf : 2839

Découvrez cette charmante maison située dans le prisé quartier de Lomme Euratechnologies. Nichée dans une rue à sens unique, elle propose un stationnement facile, à proximité immédiate avec le métro ainsi que toutes les commodités telles que les écoles, les commerces et les cabinets médicaux. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée vous amènera directement dans le séjour spacieux donnant sur une cuisine équipée lumineuse grâce à sa lumière traversante et à son dôme avec miroiterie en toiture. Par une porte vitrée, vous accéderez à un joli jardin exposé SUD EST offrant un espace paisible pour profiter des saisons. Une salle de douche avec WC se trouve également à ce niveau. À l'étage, trois chambres spacieuses vous attendent et un espace bureau ou salle de de jeux. Son emplacement privilégié, associé à ses caractéristiques charmantes, en fait une belle opportunité. Ne tardez pas à la visiter, car elle ne restera pas longtemps sur le marché ! Sous compromis de vente

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
5 pièces
- 
4 chambres
- 
1 cave
- 
1 salle de bains
- 
1 WC
- 
96 m² habitables
- 
Entre 101 m² et
111 m² de terrain
- 
1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 973 € et 1 317 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 255 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.31% TTC