229 900 €

Pavillon plain pied 3 chambres 153m2 jardin et garage Lourches 229 900 euros

03 62 27 92 25

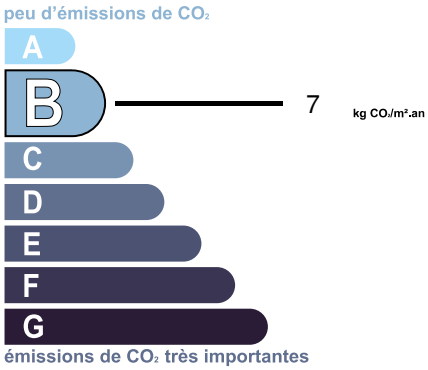
Nestenn Somain
27 rue Pasteur
59490 Somain

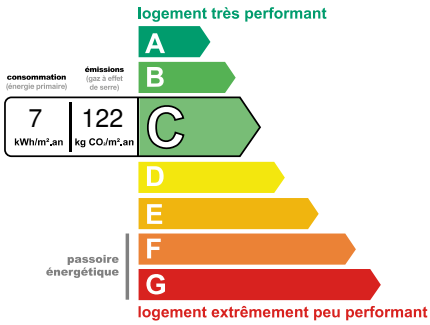
N° Mandat : 422 / Réf : 1220

Magnifique Plain pied individuel entièrement rénové de 153m2 situé dans un quartier calme de Lourches. Ce pavillon comprend un hall d'entrée desservant sur la droite 3 chambres spacieuses dont une suite parentale de 26m2, une salle d'eau, 3 WC. Un couloir vous amènera sur un salon séjour de 51m2. La cuisine équipée de 20m2 vous donne accès à une terrasse avec pergola. Le point fort de ce bien est son vaste jardin de plus de 1500m2 clôturé et arboré, idéal pour profiter des beaux jours en famille ou entres amis. Les plus : PAC récente Toiture Plomberie et électricité récente. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un bien de qualité contactez nous pour organiser une visite dès maintenant 03 62 27 92 25. Prix : 229.900 euros, honoraires à la charge du vendeur. Annonce rédigée par Emilie CINQUEMANI, agent commercial, inscrite au RSAC de Douai n°811 533 207
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 3 chambres | 1 garage | 2 salles d eau | 2 WC | 1 fibre optique | 1 parking | 153.75 m² habitables

Entre 1 501 m² et 1 659 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 150 € et 1 630 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CINQUEMANI Emilie. Agent commercial - RSAC : 811533207