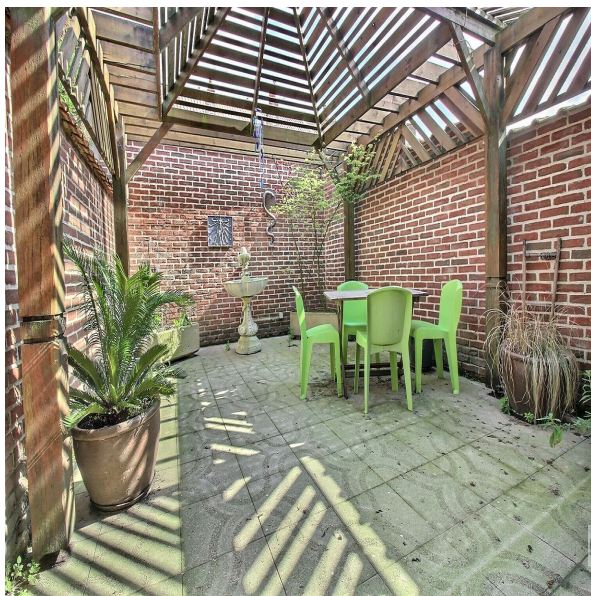




294 500 €

Maison Lille Bois Blancs

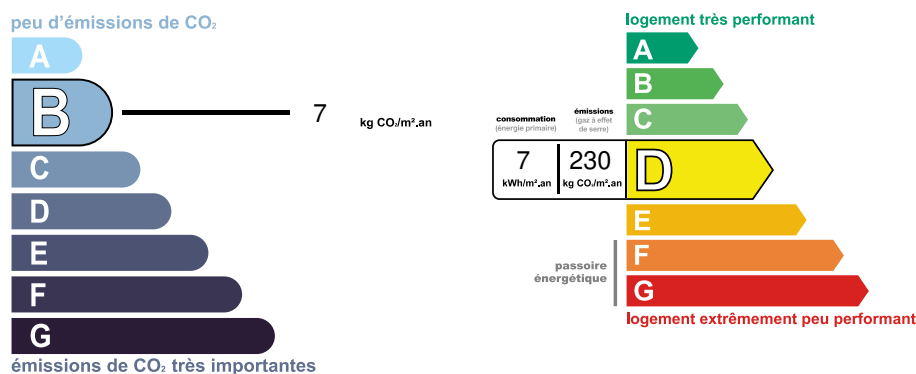
03 20 09 56 30

Nestenn Lomme
52 ter avenue de la république
59160 Lomme

N° Mandat : 2764 / Réf : 2764

Nous vous proposons cette maison située dans une rue calme de Lille Bois Blancs. Vous y trouverez une entrée ainsi qu'une grande pièce de vie à réhabiliter, donnant sur une cour agréable bien exposée et sans vis à vis. Aux étages, vous y trouverez une salle d'eau avec WC, deux chambres et une pièce de vie. Cette dernière peut être transformée afin de créer une troisième, voire une quatrième chambre. Vous aurez accès à toutes les commodités à moins de 10 minutes à pied : métro Bois Blancs, bus (lignes 18 et 76), V'Lille, commerces, écoles, Euratechnologies, clinique du Bois, gare d'eau, etc.... Appelez-nous pour programmer une visite !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 560 € et 2 170 € .

- * Prix hors honoraires agence : 280 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.18% TTC

Bien proposé par DELOBEL David. Agent commercial - RSAC : 2019AC00167



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES