



148 500 €

Appartement Tourcoing 3 pièces

03 20 06 61 61

Nestenn Marcq en Baroeul  
5 Avenue de la Marne  
59700 Marcq en Baroeul

## N° Mandat : 43 / Réf : 191

A 500 mètres du métro Colbert , dans une petite résidence sécurisée, réhabilitée en 2006, composée de 4 appartements, en retrait de la rue principale, votre agence Nestenn vous propose ce loft duplex de 57 m<sup>2</sup> situé au 1er et dernier étage. Il se compose d'une pièce de vie de 33 m<sup>2</sup> avec cuisine, ouverte, aménagée et très bien équipée, d'une salle de bain, d'un WC et à l'étage, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'une terrasse. Une cave et une place de parking couverte complètent le bien. A visiter sans tarder avec votre agence de Marcq-en-Baroeul, plus de 470 agences NESTENN en France et à l'international pour vous accompagner.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



3 pièces



2 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 salle de bains



1 WC



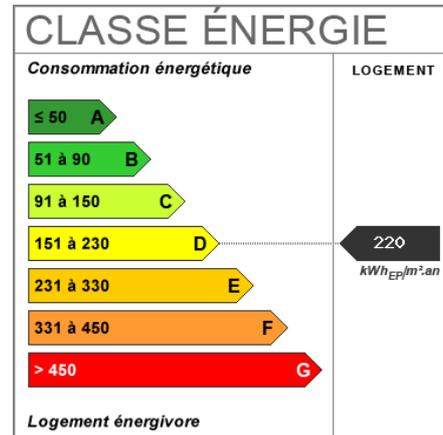
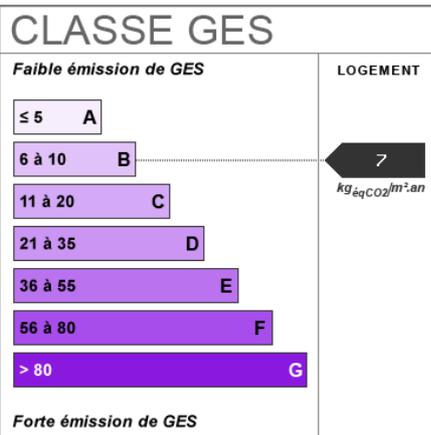
1 er étage



1 parking



57 m<sup>2</sup> habitables 1 terrasse



DPE ancienne version.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES